**Информация по результатам проведения контрольного мероприятия**

**в 1-ом квартале 2021 года**

«Проверка эффективности и целевого использования бюджетных средств, выделенных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2020 годах в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» в соответствии с муниципальной программой «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Новочеркасска»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ) переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=9E21B56BB2B4639EB2725FC49E4A6B0A3F0812A9E8C52342F4EBB81DEA050C164A8412DFC445B7EF09B931EE40448E0DB17F8C9Dw429G).

В соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ, Федерального закона № 185-ФЗ, Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в целях создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, развития жилищного строительства и повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства Правительством РО разработаны  и утверждены государственная программа Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» и  областная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 01. 01.2012 в 2017– 2025 годах».

В областную адресную программу включены два адреса: город Новочеркасск ул. Бакунина, д .51, лит А и ул. Полевая, д. 6.

На территории муниципального образования «Город Новочеркасск» утверждена муниципальная программа «Территориальное планирование и обеспечения доступным и комфортным жильем населения города Новочеркасска».

Координатором является Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркасска.

В 2019 году выкуплено 4 квартиры, находящихся в собственности граждан общей площадью 123,5 м2.

В 2020 году выкуплено 2 квартиры, находящихся в собственности граждан общей площадью 78,0 м2; одна семья расселена из жилого помещения площадью 26 м2, находящегося в собственности муниципального образования и в рамках муниципального контракта приобретено новое жилое помещение для нанимателей площадью 46,5 м2 (для семьи из 2-х человек).

Фактов нецелевого использования бюджетных средств не установлено.

По результатам контрольного мероприятия Администрации города Новочеркасска рекомендовано доработать муниципальную нормативно-правовую базу, регламентирующую мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством.